



Кыргыз Республикасынын 2022-жылдын 1-апрелиндеги №21 “Жер укуктук мамилелердин жонго салуу жөнүндөгү” Мыйзамынын жана Кыргыз Республикасынын Министрлер Кабинетинин 2022-жылдын 31-майындагы “Жер мунапысын жүргүзүүнүн тартиби жөнүндө жобону бекитүү тууралуу” №291 токтому менен бекитилген “Жер мунапысын жүргүзүүнүн тартиби жөнүндөгү” жобонун негизинде жер мунапысын жүргүзүү үчүн райондук комиссиянын отурумунун

№11 ПРОТОКОЛУ

2026-жыл 21-январь

Араван айылы

1. Б.С.Маматазимов

- Араван районунун мамлекеттик администрациясынын башчысынын биринчи орун басары, райондук комиссиянын төрагасы.

2. Э.К. Гаипов

- Араван районунун мамлекеттик администрациясынын экономика, региондорду өнүктүрүү, айыл чарба секторунун башкы адиси, райондук комиссиянын катчысы.

Райондук комиссиянын мүчөлөрү:

М.Р.Раканов, Иса уулу А. Алиев Э.Н., Г.Маданов,
Турлубеков Р., Султанов М. М Байлиров, А.Юсупов,
А.Сулайманов, О.Гойинов, Жусупбеков Ж.Ж.,
айылдык кеңеш макулдашуу менен, жер аlicи
Маматов Т.К.,

КУН ТАРТИБИ:

- Керме-Тоо айыл аймагында жайгашкан Чектердин, Жер мунапысынын 45 (кырык беш) объектисин пайдалануучулардын же менчик ээлеринин алдын ала тизмеси коомчулукка билдирүүгө алын чыгуу жөнүндө.

Комиссиянын төрагасы Б.С.Маматазимов: күн тартибиндеги карала турган маселе боюнча токтотулуп, “Жер мунапысын жүргүзүүнүн тартиби жөнүндө” жобонун 4-главынын 15-пунктун негизинде, комиссия тарабынан көрсөтүлүп жаткан чектердин тизмесин, жер мунапысынын объектисинин пайдалануучулардын же менчик ээлеринин алдын ала тизмени жактыруу жөнүндө талкууга коюлуп, Керме-Тоо айыл өкмөтүнүн адиси Т.К.Маматовго сөз берди.

Керме-Тоо айыл өкмөтүнүн адиси Т.К.Маматов сөзгө чыгып, анда ал, Керме-Тоо айыл аймагындагы мыйзамсыз курулуп калган 45 объект боюнча тиешелүү мамлекеттик мекемелерден корутундулар алынып, курулуштар 2021-жылдын 28-октябрына чейин салынгандагы аныкталып, айыл өкмөт тарабынан аныктама тузулуп, Арыз ээлерин менен туугандарынын, кошуналарынын жана башка жактардын ортосунда бул курулуштарга байланыштуу жер талаштары жоктугу аныкталганын билдирди. Керме-Тоо айылдык кеңешинин 24.01.2022-жылдагы №5/1 саялуу токтомуна 0,08 га болуп аныкталган, Ал эми 02.10.2023-жылдагы №17/2 саялуу токтомуна жер тилкесин аянтын өлчөмү 0,12га, 0,13га болуп кабыл алынган. Ошондуктан жогорудагы токтомдордо көрсөтүлгөн жер тилкелеринин өлчөмүнө жараша жер мунапысынын объектисинин комиссия тарабынан

карап чыгып алдын ала тизмесин коомдук билдирүүгө чыгарууга протоколдук чечим кабыл алып берүү үчүн карап чыгууну сунуштады.

Комиссиянын мүчөлөрү 45 арыз боюнча карап чыгып, томондогудой сунуштарын билдиршти.

1. Күрсанбек кызы Фатиманын курулушун Араван райондук шаар куруу жана архитектура башкармалыгынын тийиштүү аlicтери тарабынан жеринен карап чыгуу сунушу.

2. Жакшибева Натал. Маматмусасва МЧСтин корутундусун жанылоо сунушу.

3. Сейдакматова Элмира Орозбековнанын курулушун курулушун Араван райондук агрардык өнүктүрүү башкармалыгы тарабынан карап чыгуу сунушу.

4. Ахмадалиев Максатбек Камилжановичтин курулушун курулушун Араван райондук агрардык өнүктүрүү башкармалыгы тарабынан карап чыгуу сунушу.

5. Абдурасулов Иброхим Абдурасуловичтин курулушун курулушун Араван райондук агрардык өнүктүрүү башкармалыгы тарабынан карап чыгуу сунушу.

6. Орозматова Батма Токтомаматовнанын курулушун Араван райондук ОЖБ тарабынан карап чыгып, соң комиссиянын кароосуна киргизүү сунушу.

7. Токторбаева Нагмахан Абдурашитовнанын арызанда МЧС корутундусу жок болгондуктан корутунду алган соң комиссияга киргизүү сунушу.

8. Топчубаев Мирланбек Абдирахмановичтин арызанда МЧС корутундусу жок болгондуктан корутунду алган соң комиссияга киргизүү сунуштары берилди.

Комиссиянын төрагасы Б.С.Маматазимов келип түшкөн сунуштарды эске алып, добуш берүү берүү сунушун киргизди. Комиссия мүчөлөрү бир добуштан жактырды, каршы, калыс жок.

Комиссия мүчөрөдү 37 арыз боюнча Керме-Тоо айыл өкмөтүнүн сунушун, арыздарга тилкелерин документтерди карап чыгышты. Натыйжада сунуштар, каршы пикирлер келип түшкөн жок. Комиссиянын төрагасы Б.С.Маматазимов Керме-Тоо айыл аймагындагы Чектердин, Жер мунапысынын 37 (отуз жети) объект боюнча пайдалануучулардын же менчик ээлеринин алдын ала тизмесин коомчулукка билдирүүгө жиберүү үчүн добуш берүү сунушун киргизип, добушка койду. Комиссиянын курамы бир добуштан жактырды. Каршы, калыс жок.

Жер мунапысын жүргүзүү үчүн комиссия томондогудой чечим кабыл алды

ЧЕЧИМ КЫЛАТ:

1. Керме-Тоо айыл аймагында жайгашкан жер мунапысынын объектисинин болгон өзүм билемдик менен курулган же курулушу бүтпөй калган жеке турак үйлөрү бар жарандардын комиссияга жазан арыздары каралып, Керме-Тоо айыл өкмөтүнүн берген аныктамасын, Т.К.Маматовдун берген сунушун, айылдык кеңешин токтотуп, тийиштүү мамлекеттик кызматтардын берген корутундуларын, комиссиянын берген добуштарын жана башка тиркеген документтерин, курулуштун сүрөттөрүн эске алып томондогү жер мунапысын объектисинине туура келген контурлардын жана жер участкаларынын арыздарынын алдын ала тизмеси, ошондой эле томондогү жер мунапысынын объектисинин пайдалануучулардын же жеке менчик ээлеринин алдын ала тизмеси коомчулукка билдирүүгө алып чыгуу үчүн Керме-Тоо айыл өкмөтүнө жиберилсин.

№	Айылы	Менчик ээлеринин пайдалануучуларынын алдын ала тизмеси	Аянты (га)	Кон.№. Жерини котормасы	№	Паспорт
1	Манас	Пирназаров Азизбек Абдыкалыпович	0,12	№843. Айыл чарба	ID 0544339	
2	Манас	Матиев Кубанычбек Сабырович	0,12	№ 843. Айыл чарба	ID 1683809	
3	Манас	Кожомова Жанал Маматова	0,08	№840. Айыл чарба	ID 4250150	
4	Манас	Доранов Темирали Сапарович	0,08	№844. Айыл чарба	ID 1837505	

5	Жеңиш	Орозбаев Канатбек Мамасалиевич	0,08	№180 Айыл чарба	ID 0798924
6	Жеңиш	Абдирозов Нурбек Абдирозович	0,08	№184 Айыл чарба	ID1168504
7	Бирлик	Аби кызы Газипа	0,12	№285 Айыл чарба	ID3597683
8	Бирлик	Бахтияр уулу Мухаммет	0,08	№285 Айыл чарба	ID2645523
9	Бирлик	Миталинов Нургула Нуралиевич	0,08	№885 Айыл чарба	AN45676609
10	Бирлик	Арабаев Азамжан Маматсалиевич	0,08	№270 Айыл чарба	ID 2901047
11	Бирлик	Өргөшбай уулу Калмамет	0,13	№971 Айыл чарба	AN4439890
12	Бирлик	Тагаев Хурсанбек Орунбаевич	0,13	№883 Айыл чарба	ID3017918
13	Бирлик	Баратбек уулу Өмүрлан	0,13	№883 Айыл чарба	AN3691306
14	Жаштык	Исраилов Нуртедди Маринович	0,12	№256 Айыл чарба	ID1613639
15	Жаштык	Ташинлот уулу Куштарбек	0,10	№953 Айыл чарба	ID3993245
16	Жаштык	Айдаров Алтынбек Алиевич	0,13	№241 Айыл чарба	ID3187034
17	Пахта-Арал	Жабыпов Нурланбек Абдилнасырович	0,10	№196 Айыл чарба	ID1858294
18	Пахта-Арал	Рысбеков Султанбек	0,12	№196 Айыл чарба	ID3583263
19	Пахта-Арал	Адашев Акунали Абдилмаликович	0,08	№257 Айыл чарба	ID3059850
20	Пахта-Арал	Турдуматов Абдрашит	0,12	№218 Айыл чарба	ID1777880
21	Пахта-Арал	Файзулла уулу Муратбек	0,12	№218 Айыл чарба	ID2255702
22	Пахта-Арал	Асанов Сыймык Бакытбекович	0,12	№218 Айыл чарба	ID3322726
23	Пахта-Арал	Турдукулов Бекмурат Толкунович	0,12	№218 Айыл чарба	ID4415724
24	Пахта-Арал	Миндибаев Сапарбек	0,12	№218 Айыл чарба	ID2879165
25	Пахта-Арал	Тохтасинович Мирзакулов Эмурат	0,08	№218 Айыл чарба	AN4294321
26	Пахта-Арал	Зулунбай уулу Муратбек	0,12	№218 Айыл чарба	AN4549010
27	Пахта-Арал	Каширова Салийма Өргөшова	0,12	№218 Айыл чарба	ID1275145
28	Пахта-Арал	Өргөшова Жыпаргул	0,13	№257 Айыл чарба	ID0215241
29	Соколок	Маматалиева Ахмедов Аслибек	0,08	№224 Айыл чарба	ID4082618
30	Жаны-Жол	Низомиддин угли Дүйшоева Жыпаргул	0,06	№335 Айыл чарба	ID0574591
31	Жаны-Жол	Исмаинова Динара Зикировна	0,06	№304 Айыл чарба	ID1700052

32	Жаны-Жол	Ахматов Айбек Нематович	0,08	№330 Айыл чарба	ID1199730
33	Жаны-Жол	Ахматов Бакытбек Абдураимович	0,08	№302 Айыл чарба	ID3312722
34	Жаны-Жол	Турдушов Таалайбек Амирович	0,08	№310 Айыл чарба	ID3550734
35	Жаны-Жол	Токтобаева Бухайнап Маматдинова	0,12	№314 Айыл чарба	AN3426122
36	Жаны-Жол	Кульмураева Бумайрамгул Эшмаматова	0,10	№432 Айыл чарба	ID1178769
37	Жаны-Жол	Жакшыбаев Абдувасит	0,12	№297 Айыл чарба	ID1301605
		Ахматалиевич	3,79		

2. Керме-Тоо айыл өкмөтү (Ж.Ж. Жусупбеков)

- Жогорудагы жер мунанысынын объекттеринин туура келген контурлардын жана жер участкаларынын аянттарынын тизмеси ошондой эле жер мунанысынын объекттерин пайдалануучулардын же менчик ээлеринин алдын ала тизмеси 2026-жылдын 22-январь күнүнөн баштап жобонун 16-пунктуна ылайык коомчулукка билдирүүгө алып чыгылсын.

3. Жогоруда көрсөтүлгөн 8 (сегиз) жарандын арыздары боюнча көрсөтүлгөн коругундар алынган сон комиссиянын отурумунда киргизилсин.

4. Арыз журналдарында катталган коомчулукка билдирүүгө алып чыгуу үчүн тизмеге кирбей калган арыз ээлерине тизмеге кирбей калганын себептерин көрсөтүү менен жазуу түрүндө ар бирине Керме-Тоо айыл өкмөтү тарабынан маалымат берилсин.

Кол койгондор:

1. Комиссиянын төрагасы: Маматалимов Б.С.

2. Комиссиянын орун басары: Ражапов М.Р.

3. Комиссиянын орун басары: Иса уулу А.

4. Комиссиянын орун басары: Алиев Э.Н.

5. Комиссиянын катчысы: Гаипов Э.К.

6. Мадалимов Г.

7. Турдубеков Р.

8. Султанов М.

9. Байдилов М.

10. Гойинов О.

11. Сулайманов А.

12. Жусупов А.

13. Ж.Ж. Жусупбеков

14. Айылдык кеңешти төрагалары

15. Жер алыштери: